



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000181862018

E40 - Ajánlattételi szakasz

Ajánlatkérő neve: **Tiszakarád Község Önkormányzat**

Közbeszerzés tárgya: **Közös Önkormányzat Hivatal felújítása**

Felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Tiszakarád Község Önkormányzat Nemzeti azonosítószám: EKR SZ_51793924

Postai cím:

Város: Tiszakarád NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3971 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Engels Frigyes Utca 13.

Kapcsolattartó személy: Karászi Zoltán

E-mail: tiszakar@t-online.hu Telefon: +36 47382030 Fax: +36 47382030

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.tiszakarad.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: AGILITAS Közbeszerzési Tanácsadó Kft. Nemzeti azonosítószám: EKR SZ_38610431

Postai cím:

Város: Miskolc NUTS-kód: HU311 Postai irányítószám: 3525 Ország: Magyarország

Egyéb cím adatok: Madarász Viktor Utca 13 II. (C) lph. 1/104

Kapcsolattartó személy: Dr. Kovács Péter

E-mail: kovacspr@gmail.com Telefon: +36 304557477 Fax:

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) <http://agilitaskft.hu/>

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés.

Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Közös Önkormányzat Hivatal felújítása

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Kialakítandó állapot: -az akadálymentesített megközelítés érdekében az utcai oldali bejárati ajtóhoz szabványos rámpa készítése. -az udvari parkosítás újra készítendő növényzet ültetésével. -A főépület előtti fenyőfák öregek, túlnőttek, a helyükre alacsony lombú díszfákat és cserjéket, növényzettel beültetett ágyásokat kell ültetni. -az utcai előkert parkosított felülete is elöregedett, a humusszal történő telítést, és cserjével, egynyári virággal való beültetése javasolt. -Az épület körüli feltöredezett, síkjukból kifordult járdákat fel kell bontani törmelékre, és újra kell készíteni. -a homlokzati nyílászárók egy része elavult, cserélni szükséges. -az épület homlokzata egészében hőszigetetlen, 15 cm vastag táblás hőszigetelés javasolt -az épület tető héjazatának lebontása és a tetőlecezés cseréje után piros cserép fedés szükséges -az épület bádogos szerkezetek cseréje szükséges alumínium szabvány rendszerre -a tetősíkra napelemes rendszer telepítendő.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 200 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 3971 Tiszakarád, Engels u. 13. szám, 396. hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van

Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

Az építési beruházás egy kivitelezési helyszínen, illetőleg nyomvonalon valósul meg, műszaki-funkcionális egységet képez, így a beruházás funkcionális-műszaki szétbontása mind gazdaságossági, mind műszaki-szakmai szempontból nem indokolt.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Közös Önkormányzat Hivatal felújítása

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU311 Borsod-Abaúj-Zemplén

A teljesítés helye: 3971 Tiszakarád, Engels u. 13. szám, 396. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Tiszakarád Község Önkormányzata Polgármesteri Hivatal épületének és annak környezetének korszerűsítéséhez. Kialakítandó állapot: -az utca felőli megközelítés biztosított, burkolt. Gépkocsi parkoló hely nincs kiépítve, azonban az utcán vannak kialakított parkolók. A parkoló akadálymentesített parkoló céljára is alkalmas, bár innen a beközeledési útvonal hosszú. El kell helyezni az irány mutató táblákat. -az akadálymentesített megközelítés érdekében az utcai oldali bejáratú szabványos rámpát kell készíteni a szabványoknak megfelelően. Ez a rámpa 5 % emelkedésű lehet, az induló és érkező sávon valamint a felmenő közlekedő sáv középvezetékén színben és felületi érdességben eltérő 20 cm széles vezető sávot kell készíteni. Az ajtó előtt 150 x 150 cm méretű pihenőt kell kialakítani, ahol a kerekesszékek is fordulni lehet. Az ajtó cserélendő úgy, hogy a kinyíló ajtó tiszta min. nyílásmérete 90 cm legyen, a világító függőleges sáv csak ezen kívül lehet. Ugyanilyen méretre cserélendő a közlekedő belső síkján lévő ajtó is aszimmetrikus nyílásúra, mivel az akadály mentesítés csak így hatásos. A rámpa két oldalán ütköző szegély és szabványos korlát is készítenendő. -az udvari parkosítás elvadult, és újra készítenendő növényzet ültetésével. A bevezető út melletti sövény elöregedett, már nem megújítandó. Kivágandó és újra telepítendő. A füvesített felületek sem újíthatók fel. A felásását, humuszos feltöltését és technológiai előírások szerinti újra füvesítése szükséges - A főépület előtti fenyőfák öregek, túlnőtték, a kivágását javasoljuk, mivel az utca felőli tetősíkra most tervezett napelemek leárnyékolják, a hatásfokukat erősen lerontanák, ezen felül a gyökérükkel az alapfalakat károsíthatják. A helyükre alacsony lombú díszfákat és cserjéket, növényzettel beültetett ágyásokat kell ültetni. -az utcai előkert parkosított felülete is elöregedett, a füves felületekhez hasonlóan a humusszal történő telítést, és cserjével, egynyári virággal való beültetése szükséges. -Az épület körüli feltöredezett, síkjukból kifordult járdák at, amelyek már az épület alapfalaihoz vezetnek a csapadék vizet, fel kell bontani törmelékre, és újra kell készíteni. -a homlokzati nyílászárók egy része elavult, hőszigetetlen kapcsolt gerébtokos fa nyílászárók, amelyeket a zárhatóság, hőszigetelés képesség és esztétika miatt cserélni szükséges. Ezek a kazán ajtó és ablaka, és így egységessé tehető a homlokzati megjelenés is , a hőtechnikai előnyökön túl. -az épület homlokzata egészében hőszigetetlen ,jelenleg kőporos vakolata van, a hőszigetelése indokolt. 15 cm vastag táblás hőszigetelést kell kialakítani, valamint jelentős padlás téri táblás hőszigetelést. -az épület tető héjazata veszélyes és rákkeltő azbesztcement síkpala, amelynek semlegesítése megoldandó. Lebontása és a tetőlécezés cseréje után piros cserép fedés szükséges. -az épület bádogos szerkezetek avult állapotúak, cseréjük szükséges alumínium szabvány rendszerre. -a tetősíkra napelemes rendszer telepítendő.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

előteljesítés vállalása (nap) 15

jótállás időtartama (hónap) 15

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ajánlati ár (nettó ft) 70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

Napokban kifejezett időtartam: 200

Kezdés dátuma - Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése:

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma):

Tervezett minimum:

Maximális szám:

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok:

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása:

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Igen

Projekt száma vagy hivatkozási száma: VP-1778006298

II.2.13) További információ:

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontja szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 114. § (2) bekezdése által hivatkozott Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell benyújtani, illetőleg a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a külön jogszabályban (a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. §) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Az alkalmassági minimum követelmények:

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása

A Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az eljárásban nem köteles alkalmassági követelményt előírni, erre tekintettel Ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt, és ennek megfelelően a Kbt. 114.§ (2) bekezdésének utolsó mondata alapján a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívást sem alkalmazza.

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

A Ptk. Hatodik Könyv XXVI. Fejezet szerinti biztosítékok: Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel kötendő szerződésben az alábbi szerződést megerősítő biztosítékokat és egyéb szerződési biztosítékokat köti ki: - késedelmi kötbér - meghiúsulási kötbér Késedelmi

kötbér (Ptk. 6:186.§): A késedelmes teljesítés esetén fizetendő késedelmi kötbér mértéke a késedelemmel érintett nettó ajánlati ár 0,5%-a / naptári nap, melynek maximális mértéke a szerződéses ellenérték 10%-a. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, úgy Ajánlatkérő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, illetőleg a szerződéstől elállni. Meghiúsulási kötbér (Ptk. 6:186.§): Megrendelő a szerződés teljesítésének elmaradása esetére meghiúsulási kötbért köt ki. A meghiúsulási kötbér mértéke a nettó vállalkozói díj 20%-a, melyet Ajánlatkérő értesítésére, 15 napon belül kell Vállalkozónak megfizetni.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő az ellenértéket a szabályszerűen kiállított és igazolt számla ellenében a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való teljesítést követően a Kbt. 135. § (1)-(2) és (6) bekezdéseiben, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-32/B.§-ában előírtakra figyelemmel, banki átutalással teljesíti. Az ellenérték kifizetése európai uniós támogatási forrásból történik, a finanszírozás módja: utófinanszírozás (közvetlen ajánlatkérői kifizetés). A részletes finanszírozási feltételeket a szerződés-tervezet tartalmazza.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Meghívásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Tárgyalásos eljárás	Nem
Gyorsított eljárás	Nem
Indokolás:	
Versenypárbeszéd	Nem
Innovációs partnerség	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	Nem
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	Nem
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem
Keretmegállapodás esetében - a négy évet meghaladó időtartam indoklása:	

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem
További információk az elektronikus árlejtésről:	

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2018.06.19. 09:00 óra/perc

IV.2.3) Azok a nyelvek, amelyekben az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.2.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2018.06.19. 11:00 óra/perc

V. szakasz Kiegészítő információk**V.1) Az ajánlati biztosíték**Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához Nem
kötött:

Az ajánlati biztosíték mértéke:

A befizetés helye:

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma:

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának
módja:**V.2) További információk:**

1. Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot Ajánlattevő viseli. 2. Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevők együttműködési megállapodását az ajánlathoz kell csatolni, melyben a meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő ezen eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat. 3. Ajánlatkérő az ajánlattevő, illetőleg a közös ajánlatot tevő nyerteseknek nem köti ki, illetőleg kizárja gazdálkodó szervezet létrehozását (projekttársaság). 4. A közbeszerzési dokumentumokban megadott valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő. 5. A különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás feladásának napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott HUF/deviza árfolyamokat kell alkalmazni. Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlathoz kell csatolni. 6. Az ajánlattétel nyelve: magyar. Amennyiben az ajánlatban idegen nyelvű dokumentum kerül becsatolásra, az ajánlattevő köteles annak ajánlattevő általi felelős fordítását is az ajánlathoz csatolni. 7. Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját alkalmazza. 8. A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben előírt teljes körű felelősségbiztosítás mértéke: legalább 20 millió Ft/év és legalább 5 millió Ft/káresemény. A felelősségbiztosítás igazolása kizárólag a nyertes ajánlattevő feladata. Az előírt felelősségbiztosítás megléte a szerződés megkötésének feltétele, annak elmaradása szerződéskötéstől való visszalépést jelenti a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján. A biztosítási fedezetnek legkésőbb a szerződéskötés időpontjáig rendelkezésre kell állnia. 9. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevő figyelmét, hogy a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlat benyújtása kötelező. A szakmai ajánlat fogalmát a Kbt. 3. § 37. pontja határozza meg. A szakmai ajánlat tartalmi eleme: árazott tételes költségvetés (szkennelt, pdf formátumban, továbbá e mellett a kiadott szerkeszthető formátumban is). A szakmai ajánlat hiánya a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján az ajánlat érvénytelenségét vonja maga után. 10. A jelen felhívásban nem szabályozott esetekben a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, annak végrehajtási rendeletei, valamint az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet előírásai az irányadóak.

V.3) Ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma: 2018.06.07.